

CITTA' di ALBA

AI SENSI DELL'ART. 10 DEL D.P.R. N°380/2001 E S.M.I.

Proposta di Piano Esecutivo Convenzionato di Iniziativa Privata VARIANTE

PEC - ambito D4 "corso Asti"
corso Asti/strada Porini

Documentazione Catastale e Titolarietà

<p>PROPRIETA' (Comparto 1 e 2 dell'Ambito D4)</p> <p>MRE spa loc. Carretta n°2, Piobesi d'Alba (CN) R.E.A. - registro imprese di Cuneo n°278652 p.IVA 03293120048</p> <p>legale rappresentante Ivana BRIGNOLO MIROGLIO C.F. BRBSLV74S52L219L</p>	<p>Progetto Architettonico</p> <p>arch. Gianluca SOTTERO Ordine Architetti di Torino n. iscr. 5565 corso Casale 290, 10132 Torino tel. 3395891275 email: g.sottero@architettitorinopec.it</p> <p>Collaboratori</p> <p>arch. Alessandro ANTONELLO</p>	
<p>CONCESSIONARIO (Comparto 1 dell'Ambito D4)</p> <p>G.D. srl Soggetta alla direzione e coordinamento della società Nordiconad Soc.Coop. - Modena Sede legale Via Strada Morane n.500 - 41126 Modena CF: 01966590042 P.iva: 01860650025</p> <p>Rappresentante Legale: Alessandro Penco</p>	<p>Progetto Strutturale</p> <p>Aster Solution srl - Engineering ing. Claudio di Taddeo, ing. Fabio Mosca Via Molina 13, 10025 Pino Torinese (TO)</p> <p>www.asteronline.it Email: info@asteronline.it tel. 011843000 fax 0118118069</p> <p>Data 24 Ottobre 2016</p>	
<p>Documentazione catastale e titolarità</p>	<p>tavola - scala -</p>	<p>REV.0</p>



CITTA' DI ALBA

PROVINCIA DI CUNEO

Medaglia d'Oro al V. V.

RIPARTIZIONE URBANISTICA E TERRITORIO

Settore Urbanistica, Edilizia Residenziale Pubblica, Attività Produttive

Marca da bollo
Id. n. 01152075894839 del 07/07/2016

Diritti di Segreteria: € 26,00
Ricevuta n. 756 del 22/07/2016

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

IL DIRIGENTE

Vista la domanda presentata in data 22/07/2016, prot. n. 31.241, dalla sig.ra BRIGNOLO IVANA, in qualità di legale rappresentante della soc. "MRE S.p.a.", tendente ad ottenere il rilascio del certificato di destinazione urbanistica relativo all'appezzamento così distinto in mappa a Catasto Terreni:

- Fg. n. 14 part. n. 336;

Vista la planimetria catastale presentata dalla richiedente;

Visto il Nuovo Piano Regolatore Generale Comunale, redatto ai sensi della L.R. n. 56/77 e s. m.i., approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 30-3387 del 30/05/2016, pubblicata sul B.U.R. n. 22 del 01/06/2016;

Visto il D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001 - art. 30 (2° e 3° comma);

In base alle risultanze degli atti d'ufficio inerenti le norme urbanistiche vigenti

CERTIFICA

- L'appezzamento di cui al Fg. n. 14 part. n. 336 (in maggior parte) ricade nella zona di espansione per funzioni non residenziali **D4** (Comparti di intervento), normata dall' art.50 delle Norme di Attuazione.
- L'appezzamento di cui al Fg. n. 14 part. n. 336 (in minima parte) ricade nella zona per la viabilità **S1** (Zone stradali), normata dall' art.60 delle Norme di Attuazione.

In base alla "Carta di Sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica - tav. 4.1.9":

- L'appezzamento di cui al Fg. n. 14 part. n. 336 ricade nella classe di rischio idrogeologico **Ia** (porzioni di territorio subpianeggianti, interessate da uno o più fattori penalizzanti quali acque di esondazione a bassa energia, prolungato ristagno delle acque meteoriche, scadenti caratteristiche geotecniche dei terreni di copertura, eterogeneità dei terreni di fondazione. All'interno di tale classe sono ammessi gli interventi di cui all'art. 74.3 – punto a) delle N.T.A.), normata dall' art.73 delle Norme di Attuazione.

Per le modalità edificatorie del nuovo Piano Regolatore Generale Comunale occorre fare riferimento alle Norme Tecniche di Attuazione ed alla relativa cartografia.

.....

Il presente certificato è redatto in forma sintetica ed è rilasciato esclusivamente per gli usi previsti dal 2° e 3° comma, art. 30, D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001.

Il presente certificato conserva validità per un anno dalla data del rilascio se, per dichiarazione dell'alienante o di uno dei condividenti, non siano intervenute modificazioni agli strumenti urbanistici.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

ALBA, lì 03/08/2016

IL DIRIGENTE
arch. Alberto NEGRO

Firmato digitalmente ai sensi dell'art. 1 comma 1
lett.s) del D.Lgs. n. 82 del 07 marzo 20005.

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di CUNEO

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

MRE S.P.A.

123JVZ

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	PIOBESI D'ALBA (CN) LOCALITA' GARRETTA 2 CAP 12040
Indirizzo PEC	mre-srl@legalmail.it
Numero REA	CN - 278652
Codice fiscale	03293120048
Partita IVA	03293120048
Forma giuridica	societa' per azioni con socio unico
Data atto di costituzione	25/09/2009
Data iscrizione	29/09/2009
Data ultimo protocollo	09/06/2016
Procuratore	SERVETTI STEFANO Rappresentante dell'Impresa

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	16/10/2009
Attività esercitata	acquisto, vendita, locazione, progettazione, costruzione, demolizione immobili propri di tutte le tipologie e di aree.
Codice ATECO	68.1
Codice NACE	68.1
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale	15.000.000,00
Soci	1
Amministratori	4
Titolari di cariche	1
Sindaci, organi di controllo	5
Unità locali	0
Pratiche RI dal 12/07/2015	6
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni (1)	sì

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2015 - 2014 - 2013 - 2012 - 2011 - ...
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	27

Le informazioni, sopra riportate, sono tutte di fonte Registro Imprese o REA (Repertorio Economico Amministrativo); si possono trovare i dettagli nella Visura o nel Fascicolo d'Impresa

(1) Da elenchi soci e trasferimenti di quote

Indice

1 Sede	2
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo	2
3 Capitale e strumenti finanziari	4
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote	5
5 Amministratori	6
6 Sindaci, membri organi di controllo	8
7 Titolari di altre cariche o qualifiche	10
8 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri	10
9 Attività, albi ruoli e licenze	12
10 Aggiornamento impresa	12

1 Sede

Indirizzo Sede legale	PIOBESI D'ALBA (CN) LOCALITA' CARRETTA 2 CAP 12040
Indirizzo PEC	mre-srl@legalmail.it
Partita IVA	03293120048
Numero REA	CN - 278652

**iscrizione REA
sede legale**

Numero repertorio economico amministrativo (REA): CN - 278652

PIOBESI D'ALBA (CN)
LOCALITA' CARRETTA 2 CAP 12040

**indirizzo elettronico
partita iva**

Indirizzo pubblico di posta elettronica certificata: mre-srl@legalmail.it
03293120048

2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Data di iscrizione: 29/09/2009 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 25/09/2009
Sistema di amministrazione	consiglio di amministrazione (in carica)
Oggetto sociale	LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LE SEGUENTI ATTIVITA': - L'ACQUISTO, LA VENDITA, LA LOCAZIONE DI IMMOBILI DI TUTTE LE TIPOLOGIE E DI AREE;
Poteri da statuto o da patti sociali	L'AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA' E' AFFIDATA, A SCELTA DELL'ASSEMBLEA, O AD UN AMMINISTRATORE UNICO O AD UN CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE COMPOSTO DA UN MINIMO DI DUE AD UN MASSIMO DI CINQUE MEMBRI.

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 03293120048
del Registro delle Imprese di CUNEO
Data iscrizione: 29/09/2009

sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 29/09/2009

informazioni costitutive

Data atto di costituzione: 25/09/2009

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Data termine: 31/12/2050

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/2009

Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: tradizionale
Soggetto che esercita il controllo contabile: collegio sindacale

forme amministrative

consiglio di amministrazione (in carica)

collegio sindacale

Numero effettivi: 3
Numero supplenti: 2

Oggetto sociale

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LE SEGUENTI ATTIVITA':

- L'ACQUISTO, LA VENDITA, LA LOCAZIONE DI IMMOBILI DI TUTTE LE TIPOLOGIE E DI AREE;
- LA PROGETTAZIONE, LA COSTRUZIONE, LA DEMOLIZIONE, LA MANUTENZIONE DI EDIFICI ED OPERE EDILI IN GENERE, ANCHE TRAMITE TERZI;
- LA PROGETTAZIONE E LA REALIZZAZIONE DI LAVORI DI BONIFICA E DI OPERE DI URBANIZZAZIONE;
- L'ESECUZIONE DI APPALTI PER LE SUDETTE ATTIVITA', LA PRESTAZIONE DI SERVIZI NEL SETTORE IMMOBILIARE;
- LA PRODUZIONE E DISTRIBUZIONE DI ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI, LA REALIZZAZIONE DI INFRASTRUTTURE PER IL RISPARMIO ENERGETICO; L'INSTALLAZIONE, MANUTENZIONE E RIPARAZIONE DI IMPIANTI PER LA PRODUZIONE E LA DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA NONCHE' DI ATTREZZATURE ATTE AD OTTENERE RISPARMI ENERGETICI ED A SFRUTTARE FONTI RINNOVABILI;
- LA CREAZIONE E L'ORGANIZZAZIONE DI STRUTTURE RICETTIVE E DI RISTORAZIONE, DI STRUTTURE RICREATIVE, SALE DANZE, DISCOTECHE, IN LOCALI DI PROPRIETA' O DI TERZI;
- LA GESTIONE DIRETTA O ANCHE TRAMITE TERZI DI TALI STRUTTURE;
- L'ESERCIZIO DIRETTO DELL'ATTIVITA' ALBERGHIERA, DI RISTORAZIONE E DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE OVVERO LA CONCESSIONE IN GESTIONE A TERZI DI STRUTTURE RICETTIVE E DI ESERCIZI DI RISTORAZIONE, CAFFETTERIA E BAR.

LA SOCIETA' PUO' INOLTRE COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI COMMERCIALI, INDUSTRIALI, IMMOBILIARI, MOBILIARI E FINANZIARIE, QUESTE ULTIME NON NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO, NECESSARIE OD UTILI PER IL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, IVI COMPRESSE L'ASSUNZIONE E LA DISMISSIONE DI PARTECIPAZIONI ED INTERESSENZE IN ENTI E SOCIETA' AVENTI PER OGGETTO ATTIVITA' ANALOGHE, AFFINI O CONNESSE ALLE PROPRIE, SIA DIRETTAMENTE CHE INDIRETTAMENTE, SIA IN ITALIA CHE ALL'ESTERO; ESSA PUO' ALTRESI', SENZA CARATTERE DI PROFESSIONALITA', PRESTARE GARANZIE ANCHE REALI A FAVORE DI TERZI IN QUANTO STRUMENTALI AL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE.

TUTTE LE ATTIVITA' DEVONO ESSERE SVOLTE NEI LIMITI E NEL RISPETTO DELLE NORME CHE NE DISCIPLINANO L'ESERCIZIO.

Poteri

poteri da statuto o da patti sociali

L'AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA' E' AFFIDATA, A SCELTA DELL'ASSEMBLEA, O AD UN AMMINISTRATORE UNICO O AD UN CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE COMPOSTO DA UN MINIMO DI DUE AD UN MASSIMO DI CINQUE MEMBRI.

L'AMMINISTRATORE UNICO, OVVERO IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, SONO INVESTITI DI TUTTI I PIU' AMPI POTERI PER L'AMMINISTRAZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA', ESCLUSE SOLAMENTE LE DECISIONI RISERVATE DALLA LEGGE ALLA COMPETENZA DEI SOCI.

LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' E LA FIRMA SOCIALE, DI FRONTE AI TERZI E IN GIUDIZIO, SPETTANO:

* IN CASO DI NOMINA DI UN CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE E, SE NOMINATO, AL VICE PRESIDENTE, NONCHE' AGLI AMMINISTRATORI DELEGATI, NEI LIMITI DELLA DELEGA AGLI STESSI CONFERITA NONCHE' PER L'ESECUZIONE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO E DELLE DELIBERAZIONI DELL'ASSEMBLEA DEI SOCI;

* IN CASO DI NOMINA DI UN AMMINISTRATORE UNICO, A QUEST'ULTIMO, SENZA LIMITAZIONI. LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA INOLTRE, NEI LIMITI DEI POTERI A LORO CONFERITI, AI PROCURATORI SPECIALI EVENTUALMENTE NOMINATI.

Altri riferimenti statutari

clausole di recesso

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di prelazione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di limitazione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole compromissorie

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

3 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro

Deliberato: 15.000.000,00

Sottoscritto: 15.000.000,00

Versato: 15.000.000,00

Azioni

Conferimenti in denaro

Numero azioni: 150.000

Valore: 100,00 Euro

Conferimenti e benefici

INFORMAZIONE PRESENTE NELLO STATUTO/ATTO COSTITUTIVO

strumenti finanziari previsti dallo statuto

Obbligazioni:

EMISSIONE PRESTITO OBBLIGAZIONARIO INDICIZZATO COSTITUITO DA NUMERO 230 (DUECENTOTRENTA) OBBLIGAZIONI NOMINATIVE DEL VALORE NOMINALE UNITARIO DI EURO 100.000,00 (EURO CENTOMILA) CIASCUNA, PER UN COMPLESSIVO IMPORTO DI EURO 23.000.000,00 (EURO VENTITREMILIONI) CON DURATA SINO AL 31 (TRENTUNO) GENNAIO 2020 (DUEMILAVENTI).

CON VERBALE CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DEL 07/04/2014 E' STATO DELIBERATO IL RIMBORSO ANTICIPATO PARZIALE DEL PRESTITO OBBLIGAZIONARIO NOMINATIVO PARI A EURO 1.000.000,00 (UN MILIONE/00), PERTANTO IL PRESTITO OBBLIGAZIONARIO RISULTA COSTITUITO DA NUMERO 220 (DUECENTOVENTI) OBBLIGAZIONI NOMINATIVE DEL VALORE UNITARIO DI EURO 100.000,00 (EURO CENTOMILA/00) CIASCUNA, PER UN COMPLESSIVO IMPORTO DI EURO 22.000.000,00 (EURO VENTIDUEMILIONI/00).

4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 23/03/2016

Il grafico a torta e la tabella sottostante rappresentano una **sintesi della composizione societaria** dell'impresa (le quote di proprietà sono sommate per titolare e poi arrotondate).
Si sottolinea che solo l'elenco dei soci, disponibile di seguito alla tabella di sintesi, fornisce la completa e dettagliata situazione societaria così come depositata.

Socio	N. azioni	Valore	%	Tipo diritto
E.MIROGLIO EAD 90037830040	150.000	15.000.000,00	100 %	proprietà'

Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 23/03/2016 pratica con atto del 29/02/2016

capitale sociale

Proprietà'

E. MIROGLIO EAD

Data deposito: 23/03/2016

Data protocollo: 23/03/2016

Numero protocollo: CN-2016-11671

L'impresa ha depositato, insieme al bilancio, dichiarazione che l'elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni e quote sociali alla data dell'atto non è variato rispetto all'ultimo depositato

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:
15.000.000,00 Euro

Quota composta da: 150.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 15.000.000,00 Euro

Codice fiscale: 90037830040

Cittadinanza: bulgaria

Tipo di diritto: proprietà'

5 Amministratori

Presidente Consiglio Amministrazione	BRIGNOLO IVANA	
Consigliere	MIROGLIO MARTA	
Consigliere	TARICCO GIOVANNI	
Consigliere	SERVETTI STEFANO	Rappresentante dell'impresa

Forma amministrativa adottata consiglio di amministrazione

Numero amministratori in carica: 4
Durata in carica: fino approvazione del bilancio

Elenco amministratori

Presidente Consiglio Amministrazione BRIGNOLO IVANA

domicilio

Nata a ASTI (AT) il 24/06/1953
Codice fiscale: BRGVNI53H64A479K
ALBA (CN) FRAZIONE COMO 26 CAP 12051

carica

consigliere

Nominato con atto del 22/04/2015
Data di prima iscrizione 22/12/2010
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2017
Data presentazione carica: 22/05/2015

carica

presidente consiglio amministrazione

Nominato con atto del 22/04/2015
Data iscrizione: 25/05/2015
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2017
Data presentazione carica: 22/05/2015

carica

amministratore delegato

Nominato con atto del 22/04/2015
Data iscrizione: 16/10/2015
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2017
Data presentazione carica: 15/10/2015

poteri

IL CONSIGLIO DELIBERA DI AFFIDARE ALLA SIGNORA BRIGNOLO IVANA, CON FIRMA LIBERA E DISGIUNTA LA RAPPRESENTANZA LEGALE DELLA SOCIETA', CON I PIU' AMPI POTERI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE NEL LIMITE DI EURO 10.000.000,00 PER CIASCUNA OPERAZIONE/CONTRATTO, CON ESPRESSA ESCLUSIONE DI QUELLI CHE LA LEGGE E LO STATUTO RISERVANO ESPRESSAMENTE ALL ASSEMBLEA DEI SOCI.

Consigliere MIROGLIO MARTA

domicilio

Nata a TORINO (TO) il 29/06/1984
Codice fiscale: MRGMRT84H69L219M
ALBA (CN) FRAZIONE COMO 26 CAP 12051

carica

consigliere

Nominato con atto del 22/04/2015
Data di prima iscrizione 22/12/2010
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2017
Data presentazione carica: 22/05/2015

Consigliere

TARICCO GIOVANNI

domicilio

Nato a CORNELIANO D'ALBA (CN) il 03/06/1946
Codice fiscale: TRCGNN46H03D022V
CORNELIANO D'ALBA (CN) VIA CASTELLERO 12 CAP 12040

carica

consigliere

Nominato con atto del 22/04/2015
Data di prima iscrizione 22/06/2012
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2017
Data presentazione carica: 22/05/2015

Consigliere

SERVETTI STEFANO

domicilio

Rappresentante dell'impresa
Nato a ALBA (CN) il 10/05/1977
Codice fiscale: SRVSFN77E10A124Z
CANALE (CN) VIA BONORA 49 CAP 12043

carica

procuratore

Nominato con atto del 12/06/2014
Data iscrizione: 24/06/2014
Durata in carica: fino alla revoca

poteri

CON I POTERI CONFERITI IN FORZA DI PROCURA ROGITO NOTAIO PAOLA FERRERO DI ALBA IN DATA 12 GIUGNO 2014, REPERTORIO NUMERO 53.482/10.229, E PRECISAMENTE:
** ACQUISTARE (ENTRO IL PREZZO MASSIMO INFRA PRECISATO), VENDERE, PERMUTARE E COMUNQUE ALIENARE BENI IMMOBILI DI QUALSIASI GENERE (TERRENI, INTERI FABBRICATI, SINGOLE UNITA' IMMOBILIARI E SIMILI), CON TUTTE LE INERENTI FACOLTA', QUALI: CONCORDARE VALORI, PATTUIRE I PREZZI E LE MODALITA' DI PAGAMENTO, PAGARLI OVVERO RISCUOTERLI, RILASCIARE QUIETANZA LIBERATORIA AI COMPRATORI, ACCORDARE DILAZIONI DI PAGAMENTO, RINUNCIARE ALL'ISCRIZIONE DI IPOTECA LEGALE EVENTUALMENTE SPETTANTE, CONSENTIRE VOLTURE E TRASCRIZIONI, ESONERARE I COMPETENTI CONSERVATORI DEI RR.II. DA OGNI RESPONSABILITA' IN MERITO; CONVENIRE TUTTI I PATTI E LE CLAUSOLE CONTRATTUALI CHE RITERRA' PIU' OPPORTUNE, AVENTI ANCHE NATURA REALE, COMPRESSE CLAUSOLE ARBITRALI; RICONOSCERE, COSTITUIRE, MODIFICARE, ESTINGUERE SERVITU' ATTIVE E PASSIVE, ONERI REALI E PRECARI.
AL COSTITUITO PROCURATORE SONO CONFERITE LE PIU' AMPIE FACOLTA': EGLI POTRA' PERTANTO CONCLUDERE I RELATIVI CONTRATTI, PRELIMINARI E/O DEFINITIVI, INTERVENIRE NEGLI OCCORRENTI ATTI E SOTTOSCRIVERLI, IVI DESCRIVERE GLI IMMOBILI OGGETTO DI TRASFERIMENTO CON PRECISI DATI CATASTALI, CONSISTENZA E CONFINI; RENDERE QUALUNQUE DICHIARAZIONE (ANCHE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA') RICHIESTA DALLA NORMATIVA IN VIGORE; EMETTERE QUALSIASI DICHIARAZIONE A FINI FISCALI.
I CONTRATTI DI CUI SOPRA NON POTRANNO COMPORARE A CARICO DELLA SOCIETA' SPESE O ASSUNZIONE DI OBBLIGAZIONI DI IMPORTO SUPERIORE AD EURO 300.000,00 (EURO TRECENTOMILA) PER SINGOLA OPERAZIONE E DEL LORO COMPIMENTO IL COSTITUITO PROCURATORE DOVRA' COMUNQUE DARE TEMPESTIVA INFORMAZIONE AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE; PER IMPORTI SUPERIORI, IL PROCURATORE POTRA' AGIRE SOLTANTO IN ESECUZIONE DI PREVENTIVA DELIBERAZIONE CONSILIARE.
** COMPIERE NEI CONFRONTI DI QUALSIASI ORGANO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE E CON QUALSIASI UFFICIO PUBBLICO E PRIVATO TUTTE LE PRATICHE EDILIZIE E/O URBANISTICHE RELATIVE AGLI IMMOBILI SOCIALI O COMUNQUE AD IMMOBILI SUI QUALI LA SOCIETA' ABBIA TITOLO PER ESEGUIRE INTERVENTI EDILIZI, E COSI', A PURO TITOLO ESEMPLIFICATIVO E NON TASSATIVO: RICHIEDERE IL RILASCIO DI PERMESSI DI COSTRUIRE ED AUTORIZZAZIONI OVVERO DEPOSITARE DENUNCE DI INIZIO ATTIVITA' (D.I.A.) O SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI INIZIO ATTIVITA' (S.C.I.A.) PER LA

COSTRUZIONE, LA RISTRUTTURAZIONE E LA MANUTENZIONE DI FABBRICATI, PRESENTARE I RELATIVI PROGETTI, FIRMARE TUTTI I DOCUMENTI ALL'UOPO NECESSARI, SOTTOSCRIVERE GLI ATTI DI VINCOLO E DI OBBLIGO UNILATERALE EVENTUALMENTE RICHIESTI PER IL RILASCIO DEI TITOLI ABILITATIVI EDILIZI; PRESENTARE DOMANDE DI PERMESSO DI COSTRUIRE/AUTORIZZAZIONE OVVERO D.I.A./S.C.I.A. IN SANATORIA; PAGARE TUTTE LE SOMME DOVUTE PER CONTRIBUTI, ONERI DI URBANIZZAZIONE, COSTI DI COSTRUZIONE E SIMILI, NONCHE' A TITOLO DI SANZIONE E/O OBLAZIONE; RICHIEDERE IL RILASCIO DEI CERTIFICATI DI AGIBILITA' ED EFFETTUARE IN GENERE TUTTE LE PRATICHE INERENTI.

carica

consigliere

Nominato con atto del 22/04/2015

Data iscrizione: 25/05/2015

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2017

Data presentazione carica: 22/05/2015

6 Sindaci, membri organi di controllo

Presidente Del Collegio Sindacale	CASTELLENGO CARLO
Sindaco	CAPPELLO FRANCESCO
Sindaco	SONA UBERTINO
Sindaco Supplente	COSTA MASSIMO
Sindaco Supplente	ROMANISIO GIUSEPPE

**Organi di controllo
collegio sindacale**

Numero in carica: 5

Durata in carica: fino approvazione del bilancio

**Elenco sindaci, membri degli
organi di controllo**

**Presidente Del Collegio
Sindacale**

CASTELLENGO CARLO

domicilio

Nato a ALBA (CN) il 10/01/1941

Codice fiscale: CSTCRL41A10A124E

ALBA (CN) VIA SAN PAOLO 4 CAP 12051

carica

presidente del collegio sindacale

Nominato con atto del 22/04/2015

Data di prima iscrizione 23/12/2009

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2017

Numero: 31BIS

Data: 21/04/1995

Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

registro revisori legali

Sindaco

CAPPELLO FRANCESCO

domicilio

Nato a ALBA (CN) il 30/10/1969

Codice fiscale: GPPFNC69R30A124T

ALBA (CN) CORSO TORINO 6 CAP 12051

carica

sindaco

Nominato con atto del 22/04/2015
Data di prima iscrizione 23/12/2009
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2017
Numero: 114818
Ente: ORDINE UNICO REVISORI LEGALI

registro revisori legali

Sindaco

SONA UBERTINO

Nato a SOMMARIVA DEL BOSCO (CN) il 09/06/1952
Codice fiscale: SNOBTN52H09I822V
SOMMARIVA DEL BOSCO (CN) VIA CESARE BALBO 16C CAP 12048

domicilio

carica

sindaco

Nominato con atto del 22/04/2015
Data iscrizione: 25/05/2015
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2017
Numero: 69517
Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

registro revisori legali

Sindaco Supplente

COSTA MASSIMO

Nato a ALBA (CN) il 07/04/1969
Codice fiscale: CSTMSM69D07A124C
RODDI (CN) LOCALITA' TOETTO 31 CAP 12060

domicilio

carica

sindaco supplente

Nominato con atto del 22/04/2015
Data di prima iscrizione 23/12/2009
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2017
Numero: 134218
Ente: ORDINE UNICO REVISORI LEGALI

registro revisori legali

Sindaco Supplente

ROMANISIO GIUSEPPE

Nato a CARRU' (CN) il 27/05/1969
Codice fiscale: RMNGPP69E27B841K
CARRU' (CN) STRADA BENEVAGIENNA 32 CAP 12061

domicilio

carica

sindaco supplente

Nominato con atto del 22/04/2015
Data di prima iscrizione 23/12/2009
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2017
Numero: 119141
Ente: ORDINE UNICO REVISORI LEGALI

registro revisori legali

7 Titolari di altre cariche o qualifiche

Socio Unico E. MIROGLIO EAD

Socio Unico
E. MIROGLIO EAD

sede SLIVEN
ZONA INDUSTRIALE BULGARIA

carica **socio unico**
Data iscrizione: 29/09/2009

8 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri

Trasferimenti d'azienda e compravendite

Tipo di atto	Data atto	Nr protocollo	Cedente	Cessionario
affitto/comodato	12/07/2012	CN-2012-27262	MRE S.P.A. C.F. 03293120048	B DUE S.N.C. DI [..] C.F. 03443830041
cessione di ramo d'azienda	20/03/2013	TO-2013-57659	BOZZA ROBERTO C.F. BZZRRT71E21L219D	MRE S.P.A. C.F. 03293120048
affitto/comodato	30/10/2013	CN-2013-72632	MRE S.P.A. C.F. 03293120048	FRANCO MIROGLIO [..] C.F. 03353590049
affitto/comodato	17/02/2015	CN-2015-9750	MRE S.P.A. C.F. 03293120048	GERLA 1927 S.R.L. C.F. 00461320012
affitto/comodato	27/01/2016	CN-2016-6460	MRE S.P.A. C.F. 03293120048	PHOENIX S.R.L. C.F. 10962860010

Fusioni e scissioni

Tipi di atto	Data atto	Denominazione
Progetto di fusione mediante incorporazione della societa'	01/03/2016	FRANCO MIROGLIO ENTERTAINMENT, MULTIMEDIA & DESIGN S.R.L., C.F. 03353590049
Fusione mediante incorporazione di	24/03/2016	FRANCO MIROGLIO ENTERTAINMENT, MULTIMEDIA & DESIGN S.R.L. C.F. 03353590049

Trasferimenti di proprietà o godimento d'azienda

affitto/comodato

estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 12/07/2012 Data deposito: 27/07/2012
Data protocollo: 27/07/2012 Numero protocollo: CN-2012-27262
Notaio: FRRPLA52A46A124Z
Numero repertorio: 52428
Cedente: **MRE S.P.A.**
Codice fiscale: 03293120048
Cessionario: **B DUE S.N.C. DI BERTOLINI GIOVANNI E C.**
Codice fiscale: 03443830041
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **B DUE S.N.C. DI BERTOLINI GIOVANNI E BEVACQUA ANDREA**

cessione di ramo d'azienda

Data atto: 20/03/2013 Data deposito: 17/04/2013

estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data protocollo: 17/04/2013 Numero protocollo: TO-2013-57659
Notaio: BLGSDR64A46L219P
Numero repertorio: 31376/17505
Cedente: **BOZZA ROBERTO**
Codice fiscale: BZZRRT71E21L219D
Cessionario: **MRE S.P.A.**
Codice fiscale: 03293120048
il possesso per la parte acquirente, ad ogni effetto attivo e passivo, decorre dal 20/03/2013.

note

affitto/comodato
estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 30/10/2013 Data deposito: 31/10/2013
Data protocollo: 31/10/2013 Numero protocollo: CN-2013-72632
Notaio: FRRPLA52A46A124Z
Numero repertorio: 53163
Cedente: **MRE S.P.A.**
Codice fiscale: 03293120048
Cessionario: **FRANCO MIROGLIO ENTERTAINMENT, MULTIMEDIA & DESIGN S.R.L., SIGLABILE ED ABBREVIABILE, ALTERNATIVAMENTE, IN: "FM S.R.L.", "FM ENTERTAINMENT S.R.L.", "FM MULTIMEDIA S.R.L.", "MIROGLIO DESIGN S.R.L.", "FRANCO MIROGLIO S.R.L."**
Codice fiscale: 03353590049
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **DOMINO S.R.L.**

affitto/comodato
estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 17/02/2015 Data deposito: 13/03/2015
Data protocollo: 13/03/2015 Numero protocollo: CN-2015-9750
Notaio: FRRPLA52A46A124Z
Numero repertorio: 53817
Cedente: **MRE S.P.A.**
Codice fiscale: 03293120048
Cessionario: **GERLA 1927 S.R.L.**
Codice fiscale: 00461320012

affitto/comodato
estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 27/01/2016 Data deposito: 10/02/2016
Data protocollo: 10/02/2016 Numero protocollo: CN-2016-6460
Notaio: VLNMRC66A16L219J
Numero repertorio: 77596
Cedente: **MRE S.P.A.**
Codice fiscale: 03293120048
Cessionario: **PHOENIX S.R.L.**
Codice fiscale: 10962860010
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **PHOENIX S.R.L.**

note

la durata dell'affitto del ramo di azienda e' convenuta con decorrenza dal 29 febbraio 2016 fino al 31 dicembre 2016. il contratto si intendera' automaticamente rinnovato di tre anni, qualora una parte non comunichi all'altra la sua disdetta a mezzo lettera raccomandata da inviare con un preavviso di almeno un mese rispetto alla scadenza pattuita

Fusioni, scissioni

**progetto di fusione mediante
incorporazione della societa'**

FRANCO MIROGLIO ENTERTAINMENT, MULTIMEDIA & DESIGN S.R.L.,
Codice fiscale: 03353590049
Numero repertorio economico amministrativo: CN - 283864
Sede: CUNEO (CN)
Data iscrizione: 16/03/2016
Data atto: 01/03/2016

estremi della pratica

**fusione mediante incorporazione
di**

estremi della pratica

FRANCO MIROGLIO ENTERTAINMENT, MULTIMEDIA & DESIGN S.R.L.

Codice fiscale: 03353590049
Numero repertorio economico amministrativo: CN - 283864
Sede: PIOBESI D'ALBA (CN)
Data iscrizione: 25/03/2016
Data modifica: 09/06/2016
Data delibera: 24/03/2016
Data atto di esecuzione: 07/06/2016

9 Attività, albi ruoli e licenze

Data d'inizio dell'attività dell'impresa 16/10/2009

Attività esercitata

ACQUISTO, VENDITA, LOCAZIONE, PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE, DEMOLIZIONE
IMMOBILI
PROPRII DI TUTTE LE TIPOLOGIE E DI AREE.

Attività

Inizio attività

(informazione storica)

**attività esercitata nella sede
legale**

Data inizio dell'attività dell'impresa: 16/10/2009

ACQUISTO, VENDITA, LOCAZIONE, PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE, DEMOLIZIONE IMMOBILI
PROPRII DI TUTTE LE TIPOLOGIE E DI AREE.

**classificazione ATECORI 2007
dell'attività**

*(informazione di sola natura
statistica)*

Codice: 68.1 - compravendita di beni immobili effettuata su beni propri

Importanza: P - primaria Registro Imprese

Data inizio: 16/10/2009

Codice: 41.2 - costruzione di edifici residenziali e non residenziali

Importanza: S - secondaria Registro Imprese

Data inizio: 16/10/2009

Codice: 43.11 - demolizione di edifici

Importanza: S - secondaria Registro Imprese

Data inizio: 16/10/2009

Codice: 68.20.01 - locazione immobiliare di beni propri o in leasing (affitto)

Importanza: S - secondaria Registro Imprese

Data inizio: 16/10/2009

10 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo

09/06/2016

Scadenza: 24/06/2022



AT 0330371



I.P.Z.S. s.p.a. - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI

ALBA (CN)

CARTA D'IDENTITA'

N° AT 0330371

DI

BRIGNOLO IVANA

Cognome..... BRIGNOLO.....
 Nome..... IVANA.....
 nato il..... 24/06/1953.....
 (atto n. 368 s. A)
 a..... ASTI..... (..... AT.)
 Cittadinanza..... ITALIANA.....
 Residenza..... ALBA (CN).....
 Via..... FRAZIONE COMO 26.....
 Stato civile.....
 Professione.....
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura..... m. 1,72.....
 Capelli..... CASTANI.....
 Occhi..... CASTANI.....
 Segni particolari.....



Firma del titolare.....
ALBA (CN) 17-05-2012

Impronta del dito
indice sinistro

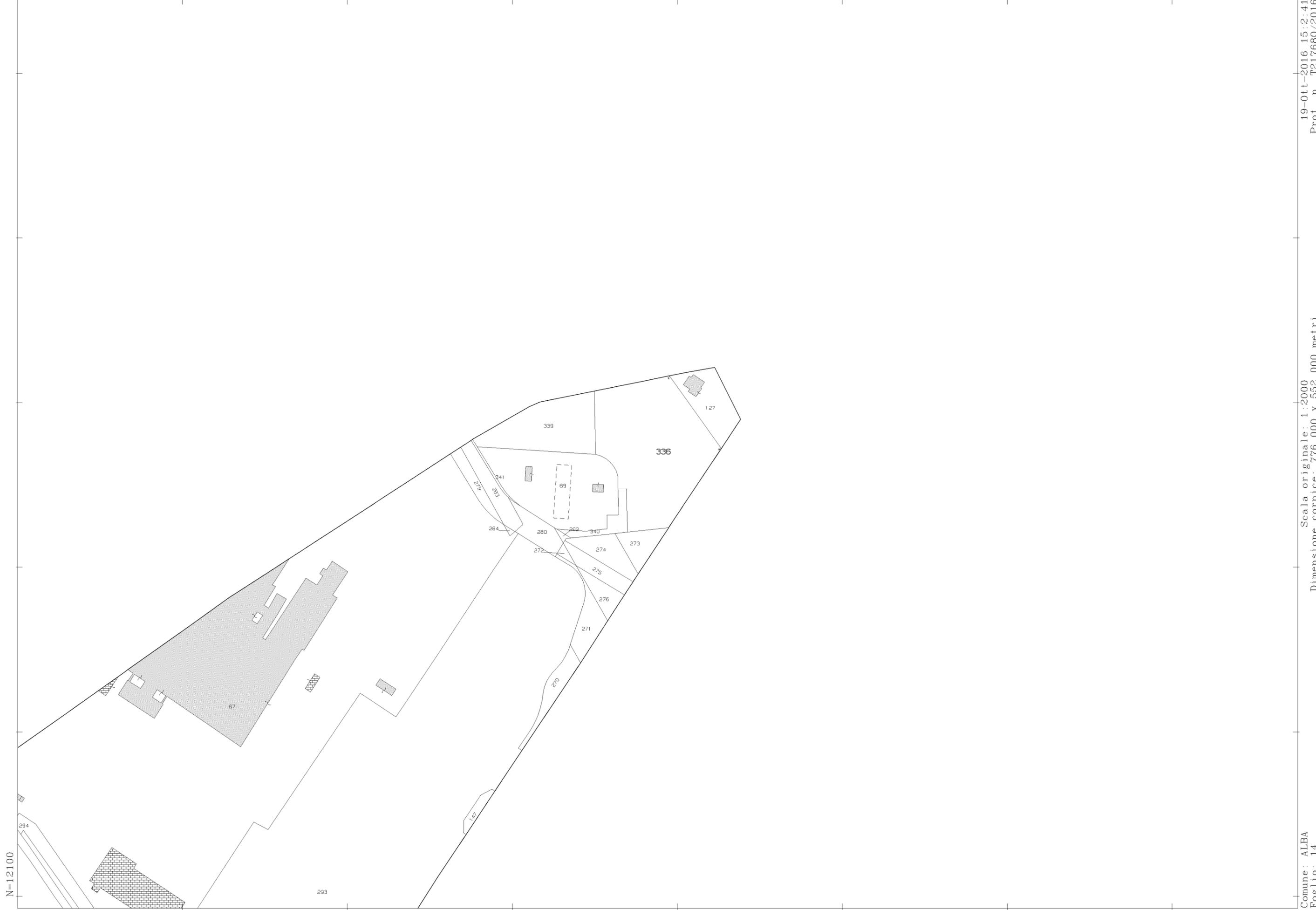


IL SINDACO

IL DELEGATO
Giuseppina Tibaldi

Diritto
5.42

altri..... 5,16



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2016

Dati della richiesta	Comune di ALBA (Codice: A124)
	Provincia di CUNEO
Catasto Fabbricati	Foglio: 14 Particella: 69 Sub.: 4

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		14	69	4	2		E/3				Euro 4.245,00	VARIAZIONE del 22/07/2016 protocollo n. CN0111821 in atti dal 25/07/2016 DIV VDE (n. 32205.1/2016)

Indirizzo	CORSO ASTI n. 13/1 piano: T;
Annotazioni	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	G.D. SRL con sede in MODENA	01966590042*	(6) Superficie per 1/1
2	MRE S.P.A. con sede in PIOBESI D'ALBA	03293120048*	(1) Proprieta` per 1/1
3	MRE S.P.A. con sede in PIOBESI D'ALBA	03293120048*	(1t) Proprieta` per l`area 1/1

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile senza intestati

Situazione degli atti informatizzati al 10/11/2015

Dati della richiesta	Comune di ALBA (Codice: A124)
	Provincia di CUNEO
Catasto Terreni	Foglio: 14 Particella: 336

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Deduz	Reddito			
						ha	are ca		Dominicale		Agrario	
1	14	336		-	ENTE URBANO	47	93					VARIAZIONE D'UFFICIO del 04/11/2015 n. 5811.1/2015 in atti dal 04/11/2015 (protocollo n. CN0261415) IN DIP. T. F. 261118/15
Notifica						Partita	1					
Annotazioni	di immobile: migliore precisazione di superficie-area urbana											

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2016

Dati della richiesta	Comune di ALBA (Codice: A124)
	Provincia di CUNEO
Catasto Fabbricati	Foglio: 14 Particella: 336 Sub.: 1

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		14	336	1			area urbana		4793 m²			DIVISIONE del 10/11/2015 protocollo n. CN0264554 in atti dal 10/11/2015 DIVISIONE (n. 139505.1/2015)

Indirizzo	CORSO ASTI SNC piano: T;
------------------	--------------------------

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MRE S.P.A. con sede in PIOBESI D`ALBA	03293120048*	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2016

Dati della richiesta	Comune di ALBA (Codice: A124)
	Provincia di CUNEO
Catasto Fabbricati	Foglio: 14 Particella: 339 Sub.: 1

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		14	339	1			area urbana		1863 m²			VARIAZIONE del 22/07/2016 protocollo n. CN0111821 in atti dal 25/07/2016 DIV VDE (n. 32205.1/2016)

Indirizzo CORSO ASTI SNC piano: T;

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	G.D. SRL con sede in MODENA	01966590042*	(6) Superficie per 1/1
2	MRE S.P.A. con sede in PIOBESI D`ALBA	03293120048*	(1) Proprieta` per 1/1
3	MRE S.P.A. con sede in PIOBESI D`ALBA	03293120048*	(1t) Proprieta` per l`area 1/1

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2016

Dati della richiesta	Comune di ALBA (Codice: A124)
	Provincia di CUNEO
Catasto Fabbricati	Foglio: 14 Particella: 340 Sub.: 1

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		14	340	1			area urbana		318 m²			VARIAZIONE del 22/07/2016 protocollo n. CN0111821 in atti dal 25/07/2016 DIV VDE (n. 32205.1/2016)
Indirizzo				CORSO ASTI SNC piano: T;								

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	G.D. SRL con sede in MODENA	01966590042*	(6) Superficie per 1/1
2	MRE S.P.A. con sede in PIOBESI D`ALBA	03293120048*	(1) Proprieta` per 1/1
3	MRE S.P.A. con sede in PIOBESI D`ALBA	03293120048*	(1t) Proprieta` per l`area 1/1

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2016

Dati della richiesta	Comune di ALBA (Codice: A124)
	Provincia di CUNEO
Catasto Fabbricati	Foglio: 14 Particella: 341 Sub.: 1

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		14	341	1			area urbana		51 m²			VARIAZIONE del 22/07/2016 protocollo n. CN0111821 in atti dal 25/07/2016 DIV VDE (n. 32205.1/2016)

Indirizzo CORSO ASTI SNC piano: T;

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	G.D. SRL con sede in MODENA	01966590042*	(6) Superficie per 1/1
2	MRE S.P.A. con sede in PIOBESI D`ALBA	03293120048*	(1) Proprieta` per 1/1
3	MRE S.P.A. con sede in PIOBESI D`ALBA	03293120048*	(1t) Proprieta` per l`area 1/1

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria